



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025
19 junio 2025



EXTRAORDINARIA N° 32-2025

Acta número treinta y dos correspondiente a la sesión ordinaria celebrada por el Concejo Municipal de Abangares a las quince horas con ocho minutos del diecinueve de junio del año dos mil veinticinco; en la sala de sesiones de la Municipalidad de Abangares, presidida por el señor: José Gerardo Cruz Rodríguez (UP) Regidor Propietario y Presidente del Concejo Municipal con la asistencia de los siguientes miembros: Gilberto Sequeira Vega (PLN) Regidor Propietario; Carlos Yohan Córdoba Guzmán (cc. Johan) (UP) Regidor Propietario; Alberto Blanco Sánchez (PUSC) Regidor Propietario; Yadira Bolaños Bustos (PLN) Regidora Suplente; José Ignacio Gutiérrez Álvarez (PLN) Regidor Suplente; Christian Gerardo Cruz Bejarano Síndico Propietario Dist I; Nuria García Madrigal Síndica Suplente, Dist II, Andrés Alpizar Guido Síndico Propietario, Dist III, Jorge Enrique Gómez Jiménez Síndico Propietario, Dist IV, Elizabeth Izaba Gómez Síndica Suplente Dist IV, Javier Bogantes Castro Alcalde Municipal.

Ausentes con justificaciones: Lidieth Matarrita Morales (PLN) Regidora Propietaria; por situaciones de salud, Cinthia María Gamboa Noguera (UP) regidora suplente por situaciones laborales; Jimmy Hong Mico (UP) regidor suplente, por situaciones laborales, Alay Alfaro Villalobos (PUSC) regidor suplente; por situaciones personales; Jorge Luis Vindas Fernández Síndico Propietario Dist II, por trabajo, Daniela Chaves Villeda Síndica Suplente, Dist III, por situaciones de trabajo.

Ausentes sin Justificaciones

CAPÍTULO I.

Lectura de agenda y Aprobación del orden del día:

Artículo 1º: Quien preside presenta:

- I. Lectura y aprobación de orden del día.
- II. Comprobación del Quórum y Oración
- III. Atención al Banco Popular: nuevos planes
- IV. Cierre

CAPÍTULO II.

Comprobación del Quorum y oración

Artículo 1º: Quien preside “hoy lo primero que tenemos que hacer es nombrar un secretario, porque la secretaria no está. Entonces yo propongo a don Gilberto, que está bastante guapetón de secretario. Entonces los que estén de acuerdo, por favor levantar la mano. Entonces queda nombrado don Gilberto como secretario del día de hoy. Bienvenido, don Gilberto. Ad hoc, ad hoc, bueno. Ah, sí, cierto. Sí, hoy tenemos como regidora propietaria a doña Yadira, en vez de doña Lidieth. Bienvenida también.” “Bueno, entonces, primero vamos a comprobar el quórum del Concejo con los regidores” Cada regidor dice su nombre “Alberto Blanco, Gilberto Sequeira, Gerardo Cruz, Johan Córdoba, Yadira Bolaños” Quien preside solicita “Bien, vamos a pedirle a los demás que también digan su nombre para que quede grabado por el acta provisional que se está haciendo Vamos, Izabá” cada uno de los presentes indica su nombre “Elizabeth Izabá, Juan Enrique Gómez, José Ignacio Gutiérrez, Cristian Cruz, Darling Rodríguez, Andrés Alpizar.” Se comprueba que se cuenta con quórum completo. Se



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025

cuenta además con la presencia del síndico de Distrito de Las Juntas y San Juan, Concejo Municipal de Distrito de Colorado.

CAPÍTULO III.

Aprobación de acta 29-2025

Artículo 1º: Quien preside indica: “Tal vez nos dan los nombres de los amigos del Banco Popular también. Buenas tardes, mi nombre es Jonathan Sandoval, represento al Banco Popular. Buenas tardes, mi nombre es Grace Chávez y represento al Banco Popular. Buenas tardes, mi nombre es Vance Gutiérrez y represento al Banco Popular.” Quien preside indica “muy bien, entonces vamos a dar inicio a la presentación que el Banco Popular nos ha preparado, agradeciéndoles infinitamente su interés por nuestro consejo y nuestro pueblo. Así que tienen la palabra. Adelante. Bueno, buenas tardes a todos y a todas.” El señor Vance Gutiérrez expresa “Un agradecimiento a los miembros del Consejo Municipal por este espacio que nos brindan, así también al alcalde y vicealcaldesa que nos han dado una apertura importante para estar hoy acá, igual a don Gerardo también por la apertura, hoy y también a los compañeros del Banco Popular que nos están... Hoy apoyando al licenciado Jonathan, que es ejecutivo de Mediana Empresa, y a nuestra jefa de la oficina acá de Abangares, la licenciada Grace. Entonces, de verdad que este espacio hoy tenemos varias tareas. Una es darles a conocer a ustedes los diferentes productos que tiene el banco para potenciar el desarrollo de las comunidades ese es el primer punto que queremos hoy informarles a ustedes posteriormente nuestro compañero Jonathan le va a hablar de una propuesta que en su momento escuchamos por temas de en algún momento requieren financiamiento para temas de maquinarias y equipos pues que nos consideren a la hora que ustedes tengan que tomar alguna decisión tengan ahí al Banco Popular presente y que nos consideren y un tercer punto Grace como jefa de la oficina también darles a conocer algunos beneficios que tienen ciertos productos de nosotros y que es importante que ustedes como líderes comunales los informen y nos tengan ahí en el radar. Si requieren que esta información. Llegue a otras comunidades. ¿Verdad? Eso es lo que queremos hoy. Entonces este. No sé si. Si el experto aquí en la materia. Nos puede habilitar. Ok. Hoy queremos hablarle tres productos. Uno se llama microfinanzas. Eso era lo que faltaba un poco más. De acercamiento al micrófono. Microfinanzas. Hay otro que se llama BP Empresarias. Aquí veo varias mujeres. Es muy importante este producto. Tenemos uno de Agrocadenas. Este es un productazo que recientemente tiene el banco. Y por ahí les voy a comentar uno que se llama BP Reactiva. Que inclusive ya estuvimos por acá informándole a algunos comerciantes para que lo tenga a disposición. Cualquier pregunta con todo gusto o no sé cómo lo dirigen don Gerardo, si tienen alguna consulta.” Quien preside propone “Me parece el que tenga consulta que la haga y la vamos evacuando mejor, ¿verdad?” El representante del Banco expresa “Sí, con toda la confianza, si tienen consultas pues lo abordamos.” Quien preside aclara “Nada más piden la palabra como siempre para el que no se nos desordene.” El representante del Banco continúa “Ok, entonces vamos a iniciar con microfinanzas. Este es un recurso de banca de desarrollo como lo pueden observar. Esto aplica para personas físicas, jurídicas, donde los requisitos básicos que tengan más de un año en experiencia en la actividad pueden obtener hasta 23.100.000 colones. Aplica lo que es la tasa básica pasiva y podemos dar hasta un plazo de 24 meses. Tasa básica pasiva, es importante rescatar acá que no es tasa básica más 2 o más 3



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025

o más 4. Es tasa básica, así va a quedar por el plazo del crédito. Hoy la tasa básica anda en 3.91. Es muy difícil encontrar esa tasa en el mercado. Esto sí tiene que ir con una garantía real. ¿Qué es una garantía real? Bueno, un lote, un lote con casa, un comercio, una finca. Tiene que ir una garantía real. Las condiciones particulares de las personas es que tenga documentación probatoria de la actividad que desarrolla. Por ejemplo, una tienda, la patente, los permisos del Ministerio de Salud, la factura de venta y compra. Y ya con eso nosotros ya tiene el prospecto para hacer un preanálisis. Vean que la cuota por millón estamos hablando de 6.600 colones. Y por millón anual estamos hablando de 80.000 colones. Eso es una super... Son beneficios muy importantes que ocupamos que la comunidad lo conozcan. ¿Qué es tasa básica pasiva? Bueno, son los promedios, yo lo explico de esta forma, es como una ollita cuando queremos hacer una sopita, entonces ahí ingresan todos los promedios de tasa de las diferentes entidades financieras públicas y privadas y hasta cooperativas y eso va de plazo de 150 días hasta 210, esos son los promedios que se sacan de ahí y sería la tasa básica pasiva." Quien preside consulta "La tasa básica pasiva, ¿cada cuánto cambia o no tiene un plazo fijo de cambio? ¿Y quién es el que decide el cambio para arriba o para abajo?" El representante del Banco responde "Sí, muy buena pregunta. Eso es el Banco Central y cada semana se hacen los ajustes, se hacen con corte cada miércoles y se publica los jueves. Es semanal lo que es la tasa básica pasiva y está regulado por el Banco Central. Nosotros, para efectos del banco, nada más para tenerlo ahí. Nosotros solo la ajustamos una vez al mes. No lo podemos hacer semanal porque se nos complica. Entonces, para efectos del banco se hace solo una vez al mes" Alberto: "Sí, buenas tardes. Dice usted que en esta banca desarrollo 24 meses. Eso es lo máximo." El representante del Banco responde "Es que me desconectaron, me perdí, ya, ya, ya, ya me ubiqué. Es a plazo máximo 20 años, ¿verdad? Estamos hablando de 240 meses. Pueda que el cliente decida, yo no lo quiero a 20 años, lo quiero a 10 años. También va a ir de acuerdo al plan de inversión, ¿verdad? Si es capital de trabajo puede ir de 3 a 5 años, pero si es compra o construcción, podríamos estar hablando de los 20 años. Ese cálculo, esa cota está calculada a los 20 años para que lo tengan ahí en el radar. Ese es crédito microfinanza, ese es el nombre que le tenemos. Repito, tasa básica, esa va a ser la tasa que le va a quedar a ese producto. No es una tasa que diga tasa básica más 2, más 3, eso hay que tener cuidado porque hay muchos productos que trabajan con tasa referenciada más plus, ¿verdad? Entonces para que lo tengan ahí en el radar. El crédito BP empresaria, esto es un productazo. Yo sé que aquí en el Cantón tenemos muchas BP empresarias, mujeres emprendedoras, ya con negocios establecidos. Este está direccionado igual para personas físicas, mujeres, ¿verdad? Y sociedades donde las mujeres tengan una participación mayor del 51%. Si es 50 y 50 no califican, estoy hablando para una sociedad. Si ellas son dueñas del 51, cuando digo ellas puede ser 1, 2 o 3, pero que sean mujeres. Vea aquí qué maravilla, podemos dar hasta 100 millones de colones, hasta 100 millones de colones, igual la tasa de interés es tasa básica pasiva. Y aquí el plazo máximo que podemos dar es hasta 20 años igual tiene que ser garantía real en una garantía hipotecaria los requisitos que está en la actividad que lo puede mostrar que tenga un año de estar en la actividad y en la cuota muy similar a la muy similar no igual al que les informe anteriormente verdad entonces este ese empresarios que queremos bueno que la comunidad las mujeres del cantón estén informadas de ese productazo que tiene el banco y que lo tengan en radar y que en cualquier momento sin



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025

ningún compromiso pues le hacemos llegar una propuesta y que tengan beneficios importantes no sé si tienen alguna consulta con este producto es un productazo noble nos ha ido muy bien a nivel de la zona nosotros vemos lo que es Monteverde vemos, Tilarán, vemos Abangares, vemos Cañas, nos ha ido muy bien con proyectos de comercio, infraestructura, departamentos, planes de inversión con este producto. El crédito de agrocadenas, ya que vamos cambiando, ahí tenemos un, tengo un error, ahí me disculpan. ¿Qué es la cuota? La calculé a 20 años y es a 15. Ahorita vamos a hacer los ajustes. Ahí me disculpan. El producto de agrocadenas..." Quien preside indica "Perdona, señora alcaldesa tiene una pregunta" L ViceAlcaldesa consulta "Vance, tal vez para que le quede, no sé, a los compañeros y a mí también. En cada uno de estos créditos, me imagino que por la magnitud del crédito, entre más grande, es para ver, digamos, qué es lo que tienen que aportar a cada uno de estos créditos. Una hipoteca de qué o qué, no sé. Todo eso para que les explique a ellos entre los requisitos. No sé si me voy a explicar" El representante del Banco Popular: ". Los requisitos para un crédito. Se enfoca en dos partes. Una parte, lo que le llamamos la parte cualitativa, que es la parte cualitativa, la historia del cliente. En estas dos líneas anteriores, va a quedar aquí en BP Empresarias, lo que nosotros pedimos, la parte cualitativa, que tenga más de un año de estar en la actividad, sea físico o jurídico, que demuestre que la actividad cuenta con los permisos pertinentes, de lo que ella desarrolla, y muy importante, el tema contable, que pueda demostrar sus ingresos, gastos, y que tengamos el ingrediente de capacidad de pago. Esa es la parte cualitativa. En la parte de garantías, nos enfocamos en que una garantía real, lo que le vamos a pedir al cliente, es un plano, es el estudio de registro verdad y que esas propiedades cumpla en que por ejemplo no tenga un tema de practicados en ocasiones sucede eso en temas de garantía la garantía repito pueden ser cualquier garantía puede hacer lote puede hacer lote con casa puede ser una finca eso le llamamos una garantía real nosotros verdad Y muy importante tener muy claro cuál va a ser el plan de inversión del cliente, ¿verdad? El plan de inversión tiene que ir demostrado para desarrollarse. Banca de desarrollo, pues le decimos banca de desarrollo. ¿Qué quiero decir? Bueno, que ese dinero va a ser para construir, qué sé yo, un abastecedor. Bueno, va definido infraestructura porque ahí va a estar el abastecedor. Capital de trabajo, bueno, va el dinero destinado para comprar material para su empresa. El banco le va a pedir también, que es muy importante, documentación que ese dinero se destinó a ese proyecto. ¿Verdad? Entonces, a los 60, 90 días, usted va a presentar la documentación que valide ese plan de inversión. No sé si pude aclarar, ¿verdad? Eso es como lo más básico que nosotros vamos a solicitar. Ahora, todos los casos son diferentes en la banca, eso es lo bonito de la banca, ¿verdad? Puede salir un estilista, puede salir un Airbnb ahora, puede salir locales comerciales. Entonces ya iba a ir una atención personalizada por parte de los ejecutivos, ¿verdad? Pero es muy importante que sí tienen que reunir estas condiciones, que sí tiene que estar ya la persona ejerciendo y tiene que tener como mínimo esa experiencia que hablamos de un año. Ok, este producto de agrocadenas, este sí hay un cambio acá que ya no se habla de garantía hipotecaria, aquí se habla de un pagaré sin fiador bueno esto lo que quiere el banco es venir a impactar en las zonas porque es un es un producto para el sector agropecuario este vamos hasta 30 millones de colones igual va con tasa básica pasiva y aquí el plazo ya no sería hasta 20 sino hasta 15 años, aplica lo mismo para los demás productos, ¿verdad? Y la cuota por millón, no sé yo si te puedes conectar ahí a la oficina y



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025



ya se las informo. Esa no sería, ahí me disculpa, porque esa está calculada a 20 años. Ya le voy a decir cuánto quedaría, 15 años. Pero sí es importante que vean que la diferencia de agrocalendas, que sucede muy a menudo, ¿qué pasa? Si yo no tengo una garantía real, bueno, en el Banco Popular usted tiene una oportunidad de financiamiento. ¿Verdad? Entonces, este, eso es importante para poderlo transmitir. ¿Cuántos empresarios tenemos que tal vez hoy necesiten comprar, no sé, un local comercial que ya esté a su nombre, pero no tienen una garantía? ocupan capital de trabajo ocupan comprar un vehículo y hoy muchas entidades como nosotros probablemente le vamos a pedir una garantía real y tenemos la opción de ese crédito hasta 30 millones aquí entra mucho el ganadero verdad y en esta zona sabemos que hay lechería hay ganadería y este es un buen producto para ellos adicionalmente que en temas de costo este trae beneficios porque no tienes que pagar a avalúo no tener que pagar a un abogado para constituir una hipoteca entonces también genera un tema de ahorro entonces esto es importante que lo tengan en el radar se llama crédito agrocalendas y ahorita les les digo cuál es la cuota de agrocalendas con un plazo máximo de 15 años. Y este último que estuvimos comentando, este se llama BP reactiva. Este es muy similar al anterior, solo que llegamos hasta 5 millones de colones. Este es un productazo para todos aquellos patentados, empresarios, empresarias, que lejos de ir a pedir dinero a otras personas, que les van a cobrar una tasa de interés muy alta, y que ponen riesgo también a ellos. Y riesgo quiero decirle que esa tasa tan alta que probablemente le van a cobrar por día o por semanas. Esta es una línea que viene a tratar de ser competitiva. Y evitar que estas personas vayan... A recurrir a esos recursos que le estaba comentando y que tomen al Banco Popular. Igual tiene que estar evidenciar su actividad con más de un año. Podemos dar hasta 5 millones de colones. Ojo que esta sí cambia. Esta es tasa Tri más 6. ¿Qué es la tasa 3? Es la tasa de relación interbancaria. Ahorita esa tasa está en 4,5 ¿Cuál es la diferencia de esta tasa TRI a la tasa básica pasiva? La tasa básica pasiva, los promedios son de los ahorrantes de 150 a 210 días. Mientras que la tasa TRI, los promedios comienzan desde un día hasta 5 años. Entonces tiene más variable, por lo general anda un poquito más alta que la tasa básica pasiva. Esa es la diferencia tasa tri más 13.68 eso anda quedando como en un 18% es un poquito más alta la tasa pero comparados en el mercado para ese tipo de requisitos que es muy sencillo este crédito este crédito es muy sencillo A nivel de cumplir con los requisitos, a eso me refiero, porque aquí ya no tendría que presentar una garantía, sino demostrar que tenga más de un año en la actividad la documentación probatoria de su ingreso y es un crédito muy rápido cumpliendo con esa documentación. Y sabemos que aquí muchos de los patentados cumplen con estas normativas. Entonces es importante ahí también... Y aquí quiero agradecer, igual, al apoyo que nos puedan brindar, que ya se está haciendo, pero queremos que la comunidad lo tenga ahí de conocimiento. Esa cuota por millón, 19 mil colones, esta sí está bien, 19 mil colones por millón. Hay clientes que por un millón... En otras situaciones que tienen que tomar esos dineros, pagan hasta 100 mil colores para que tengan una idea” Quien preside indica “Aquí tenemos un par de preguntas.” La Vicealcaldesa consulta “Bueno, la pregunta es la siguiente. ¿Una persona puede optar por dos de estos créditos? O si ya tienes un crédito, digamos, en la reactiva, no puedes optar en la agrocalenda o cosas así” El representante del banco responde “muy buena pregunta y es el buen momento para hacerla lo que son estos tres productos me voy a volver verdad micro finanzas BP empresarias y lo que es agrocalendas



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025

solo tener derecho a esos montos después de que usted se pase esos montos Ya teníamos que ubicarlo en un crédito normal de banca de desarrollo que anda a tasa básica más 4.5. Voy a ver si me explico mejor. Por ejemplo, voy a irme para acá. Si llega una mujer y resulta ser que pidió los 100 millones acá y después dice, quiero ahora irme a microfinanza en las mismas condiciones porque puedo tener... 23 millones 100 ya saque 100 y voy por 23 millones 100, ya no puede usted hasta 100 millones los hombres verdad solo hasta 23 millones 100 puede verdad si él tenía por ejemplo 15 y quiere llegar a la diferencia de los 23 si puede hasta ahí estaría el límite de ahí si quieren un monto mayor tendría que ir. Tendría que ir a solicitarlo por otro monto. Ahora, si ella, BP Empresarias, o por ejemplo, Agrocadenas, lo logra y saca los 30 millones y quiere después tener un reactiva, sí lo puede hacer.” La Vice alcaldesa consulta “A ver si te entendí. O sea, el tope en mujeres es de 100.” El representante del banco responde “En estas condiciones. En estas condiciones. Si usted quiere sacar 200 o 300 millones. Ya tendríamos que ir después de los 100. Tendríamos que ir a tasa básica pasiva más 4.5. Bueno, no sé si me expliqué.” La vice Alcaldesa expresa “ok, sí te entendí. Ok, en esto en mujeres. Pero el tope en los hombres es de 23.100, puede optar igual que esto que estás explicando.” El representante del banco responde “En hombres llega hasta 23 millones 100, de 23 en adelante va tasa básica pasiva más 4.5. Si van a decir algo ahí, estamos.” Quien preside indica “Tal vez para aclarar una cosa, que es lo que yo creo que Darling estaba pensando. Vamos a decir que el crédito monto máximo es 23.5 millones para un hombre. Ok. Ustedes aprueban un crédito para construir un garaje y cuesta 10 millones. Quedarían 13 millones disponibles de esos 23. Después se puede hacer otro crédito ya no para construir un garaje, sino para construir una bodega. O sea, son créditos diferentes dentro del rango de crédito. ¿Se puede?” El representante del banco responde “Sí se puede porque está contemplado dentro del plan de inversión de Banca de Desarrollo. Lo que no podría es... Ah, voy a comprarme un carro para que no tenga que ver nada con la relación empresarial. Es donde no se puede que los planes de inversión tienen que ir en la línea donde desarrolla el cliente. ¿Verdad? Por ejemplo, si es ganadería, yo ocupo hacer un galerón para guardar las pacas. Va con relación a lo que hace la actividad. Si ese cliente, por ejemplo, llega y dice, yo me he dedicado a la lechería por muchos años, ahora quiero hacer unos departamentos y no tengo experiencia, eso puede darse, pero hay que hacer un estudio de factibilidad porque es un proyecto nuevo donde el cliente no tiene la experiencia. No sé si me expliqué por ahí. Pero si es en la misma línea de negocios del cliente, puede hacer dos, tres, cuatro créditos. Hasta que llegue a los 23. Lo que sí quiero aclarar es que si ese cliente quiere 300 millones, 400 mil, 3 millones, 8 millones de dólares, se los podemos financiar en diferentes condiciones. Vamos a 4.5.” Quien preside consulta “Estamos claros. Sí. Listo. Aquí tengo otro.” El regidor Córdoba expresa “Bueno, buenas tardes. Bienvenidos. Yo tengo una consulta, no tanto sobre... este tema sino en lo que a mí me ocupa si yo este hoy quiero poner una empresa cualquier persona que quiere poner una empresa o ya la tiene ustedes tienen algún tipo de convenio con la munis tal vez sobre información sobre nosotros estamos hace poco firmamos el convenio con PROCOMER para la ventanilla única de inversión y este digamos si aquí viene alguien y dice bueno voy a tratar de poner mi negocio. Y ya sabe que si se maneja por un año y logra mantener su empresa, ustedes les van a extender esa ayuda, les van a poder ayudar de esa manera. Ya es diferente, ¿verdad? Porque a veces los



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025

emprendedores con unos meses ya pierden la esperanza porque no ven por dónde avanzar. Entonces la consulta mía es si existe algún tipo de convenio y que si no hay, al menos informativo, ¿verdad? Que por lo menos se les pueda entregar la información a cada persona interesada cuando llegue a sacar su patente, sus cosas. Y que ellos se vayan con eso sabiendo que ustedes les pueden ayudar más adelante. Porque si no, sí sería bonito tal vez que ustedes estudien de alguna manera y se llegue a algún convenio donde se pueda tener ese recurso al alcance. Esa es mi consulta. Gracias.” El representante del banco responde “Ya estoy entendiendo la metodología. Sí, me parece que la pregunta... Por eso estamos hoy acá. ¿Verdad? Queremos hoy iniciar con esta relación, llegar a esas alianzas. Ya nos atendieron en el área administrativa y hemos tenido una gran apertura cuando hablo del área administrativa con los administradores del tema de la alcaldía. Y es lo que estamos tratando ahorita de establecer. Y ya hacer un convenio, inclusive, escrito, ¿verdad? En esa misma línea que usted indica. Inclusive, nos hemos dado cuenta en municipalidades, ¿verdad? Que tienen grupos de WhatsApp, tienen temas de redes sociales. Y hoy el interés, y aquí por eso me acompaña Don Jonathan, Doña Grace, es poder dotar a la oficina de Abangares, tanto el recurso como el apoyo para poder brindar un buen servicio si es importante que para estos productos hay requisitos que cumplir yo en eso bajo toda la transparencia temas de proyectos nuevos de emprendedores nuevos podemos apoyar pero es otra metodología muy diferente aquí tendríamos que venir con los compañeros de la banca social así se llama entonces comenzamos con charla, educación financiera, qué es lo que ellos tienen que cumplir para llegar al formalismo, porque eso es indispensable, ¿verdad? Nosotros tenemos que aplicar normativas de la SUGEF, la 1421, así la llamamos nosotros, bueno, la llama la SUGEF y nosotros tenemos que aplicar. Entonces, si hay otras opciones en casos, ¿verdad?, de proyectos nuevos de apoyar temas de emprendedores que nos gustaría también participar ¿verdad? pero que no entrarían en estas líneas estoy hablando por ejemplo clientes que no tengan más de un año estar en la actividad por ejemplo que no lleven la contabilidad que no tengan documentación probatoria no entran estos productos ¿verdad? bajo toda la transparencia por eso es que tenemos que ser muy transparente, comunicar muy claramente y al final lo que decía, el convenio es a quién va dirigido estos productos y cuál es la tarea de la comunidad y de nosotros como Banco Comunal de poder también informando y educando a las otras personas que quieren llegar a esa formalidad y lo importante es la accesibilidad que se les brinda con estos beneficios en estos productos que estamos explicando hoy.” El regidor Córdoba expresa “Sí, don Evans, yo precisamente me dije eso, digamos, me refería a que si yo precisamente voy a poner un negocio y desde el principio sé que si llevo los lineamientos que ustedes me están pidiendo y adquiero la experiencia, es diferente a decir voy a poner mi negocio y no sé qué va a pasar después, ¿me entiende? Entonces yo eso es lo que decía que tal vez muchos que tal vez tienen un capital limitado ahorita, en este momento, en vez de estas opciones digan, bueno, para un año sí lo tengo y lo llevo bien y mi negocio va a poder crecer. Entonces yo digo que esa es la importancia de darle, claro, que todo mundo se dé cuenta, pero al menos, por ejemplo, en la Muni, cuando yo voy a pedir mis patentes, me dice, mira, también, fíjate esto que hay, estas opciones que tiene el banco, y manejes esa línea siempre que usted se mantenga con la contabilidad, con todo lo que le están pidiendo, en un momento vas a poder aumentar tu empresita, ¿verdad? Sí, ese fue de lo que me refería,



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025
19 junio 2025

porque entonces le dio eso que decía sobre un año de experiencia, entonces yo decía que desde el principio motivar a las personas sabiendo que el banco los va a apoyar, tal vez se les quite el miedo de invertir sus ahorritos.” El representante del banco responde “eso es la tarea de hoy, más bien le agradezco el aporte que da el compañero. Eso es lo que queremos, ¿verdad? Y al final es un ganar-ganar. Yo le decía a los miembros de la municipalidad en el área administrativa que imagínense que un crédito de BP Empresarias o un crédito comerciante de 70, 100 millones genera fuente de trabajo va a generar permiso de construcción que le ingresa a la municipalidad. Es un ganar-ganar. Entonces, lo que ocupamos es ahora que la comunidad, y eso es lo que estamos hoy acá, y por eso les digo, y les agradezco la apertura, porque lo que queremos llegar es alianzas, que compartíamos información, nosotros tenemos el deber también de informarle al Concejo, decirle aquí, gracias a este convenio hemos logrado colocar tanto, por ética no podemos decir nombres, pero podríamos decir, llevamos ahorita 100 millones, pero en un año logramos colocar bajo estos productos 300, 400 o 1000 millones. Yo les puedo decir que muchos de estos recursos desafortunadamente no quedan en estas zonas. Quedan en otras zonas donde el tema de alianzas, tema comunal, ya llevan estos productos con bomba y platillos y invitan. Y filtran a los clientes. Lo que decía el compañero. Si usted. Desde el inicio. Va y cumple con estos. No solo en el popular. En otras entidades. Pero eso es muy importante. Lo que indicaba el compañero. Que si desde el inicio. En esta alianza. Le podemos ir orientando a nuestros. Futuros empresarios. Que si va en esta forma ordenada. Puede llegar a obtener. Unos beneficios importantes. Como los que estamos comentando acá.” Quien preside indica “Muchas gracias. Don Coqui.” El síndico Gómez comenta “Bueno, buenas tardes. La consulta mía, ¿todos estos créditos que están presentando hoy aquí se hacen aquí en Abangares?” El representante del banco responde “Sí, buena pregunta. El nuevo modelo, es que hay tiempo limitado, ¿verdad? Hay que responder rápido. Es que yo soy muy hablantín, ¿verdad, don Gerardo? El banco viene cambiando, mi estimado. Ahorita, inclusive, Cañas y las oficinas adscritas, tenemos un nuevo modelo de negocio. Y para responderte muy sencillamente es, ahorita esta niña que tiene a la par, que tengo a la par, perdón, lleva el liderazgo a esta comunidad. Ella lo que va a hacer es levantar manos y aquí tenemos que darle soporte. ¿Verdad? Entonces, tenemos que atenderlos aquí. Y ojalá que no sea en la oficina. Todo va a depender cómo va la alianza y ojalá que el convenio lo logremos firmar y todo lo demás. Ojalá que esté uno o dos ejecutivos aquí a tiempo completo o por lo menos dos días. Pero el modelo viene, mi estimado, que nosotros tenemos que estar en calle y de los clientes interesados, una vez que cumplan con eso, deberíamos de estar visitando el sitio. Entonces, la respuesta es que es aquí. Ya no se vale que un cliente acá, no vaya para Cañas, ¿verdad? Como ha pasado en la historia. Bueno, ese modelo ya inició este año, gracias a Dios. Cañas es la segunda oficina a nivel nacional, segunda, tercera, ¿verdad? En que está con este modelo y es eso precisamente. Los clientes no tienen que ir a gastar. El servicio tiene que ser más personalizado. Entonces, esperaríamos así, ojalá que a un 100% todo sea atendido aquí y por eso estamos hoy acompañando a Grace y estaremos aquí en todos los momentos que tengamos que acompañarla. Pero, en todo caso que entre filtrado por doña Grace y su equipo, se le asigna un ejecutivo y ese ejecutivo tiene que atender al cliente. ¿A dónde? En sitio sería acá donde tenga la actividad” Quien preside consulta “en un principio



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025

hablaste de un crédito para maquinaria cierto si en cuál de los tres grupos está metido maquinaria” El representante del banco responde “y eso es que lo traemos ahí por aparte se lo va a explicar porque vea que interesante don Gerardo, don Jonathan, que es de mediana empresa, se encarga de las municipalidades. Bueno, por eso quiero tocarlo, para que me explique. Sáquenme una foto. Puede salir de aquí como un contrato de una vez. Claro, claro, claro. Don Jonathan, y eso es importante. Esa es la empatía, el acercamiento. Todo producto financiero, propuestas de crédito que requiera la municipalidad. Este muchachón es el que los va a estar atendiendo en tiempo y forma con este servidor. Pero eso es lo que ocupamos, esa relación, que ustedes tengan esa empatía y nos consideren para las propuestas. Y entendemos que ustedes tienen una gran tarea de tomar decisiones, pero que nos consideren para hacer propuestas.” Quien preside indica “Perfecto, don Jonathan. Nos interesa mucho eso de la maquinaria.” El representante responde “cuántos que queda yo siete mil novecientos cincuenta mil colones fue que subió” El señor Jonathan expresa “Sí, ahí está. Bueno, muy buenas tardes, muchas gracias al Concejo por la oportunidad que nos están dando el día de hoy. Vamos a hacer una presentación un poquito ejecutiva, un poquito rápido, igual cualquier consulta que tengan, nada más me dicen, con mucho gusto yo soy para servirle. Como decía el gerente Vance, yo soy el ejecutivo de la división mediana empresa. Voy a contarles así rapidito, digamos, este año... El banco está trabajando como debería ser. Años atrás, pues trabajamos un poquito desordenado con lo que era la parte ejecutiva y con los clientes. Ahora le estamos dando un mejor seguimiento y un mejor acompañamiento a los clientes por segmento. Ahora dividieron las bancas. Ahora tenemos tres bancas en el banco, una que se llama Micro o Pymes. Tenemos la mediana empresa y tenemos la corporativa. Mi persona está viendo ahorita todo lo que es mediana empresa. Veo la zona de Tilarán, Monteverde y Abangares. Estoy para servirles y espero que podamos hacer negocio aquí en adelante. Y aparte del acompañamiento es que tengan la plena seguridad de que la idea de este plan que está haciendo el banco es guiarlos y que nunca estén solos. Por eso van a estar acompañados de mi persona. Bueno, voy a explicarle un poquito el producto que tenemos por lo que es las municipalidades, en este caso para el consejo, ¿verdad? Banco Popular y Desarrollo Comunal, como dicen, División Mediana Empresa. Tenemos el concepto, tenemos, bueno, se ve un poquito pequeño porque traigo como tres diferentes, bueno, traigo tres diferentes... filminas ahí pero ahí sí lo voy a ir explicando punto por punto bueno tenemos lo que es la moneda en colones que lo importante verdad que aquí en costa rica trabajamos lo que es colones la modalidad nosotros actualmente lo trabajamos en esta línea se trabaja con una hipoteca uso múltiple lo importante esto es que se trabaja con una línea madre y ahí en adelante se establece por medio de sus préstamos dependiendo del plan de inversión que la municipalidad en este caso la municipalidad tenga ahorita en plan en verdad como dice dicho un monto podría aumentar de acuerdo a las necesidades de la entidad valorando como corresponde la garantía y capacidad de pago yo le traía una propuesta para ir entendiendo” Quien preside consulta “entonces es una línea de crédito con un monto fijo se aprueba una línea por 10 millones o 20” El funcionario del banco responde “Ok, perfecto, sí, digamos, vamos a ver, nosotros hacemos una hipoteca de uso múltiple, para hacer un ejemplo, de mil millones, el Concejo dice, o la municipalidad dice, bueno no, no ocupamos los mil millones ahorita, ocupamos 100 millones nada más, entonces se puede girar los 100 millones y van a



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025
19 junio 2025

tener un remanente de 900 millones ahí para cuando ustedes lo ocupen, la idea es abrir una línea, una línea madre, para que ustedes en el momento que tengan alguna necesidad, puedan, nada más me llaman, nosotros hacemos los movimientos en el banco, firman y nosotros giramos. Eso es lo que se llama hipoteca de uso múltiple.” Quien preside indica “Ok, pero entonces estás hablando de que la maquinaria no queda en garantía, hay que poner siempre una hipoteca.” El funcionario “ok, todavía no he llegado don Gerardo, pero ya le voy a explicar ese punto, porque la parte de garantía...” Quien preside expresa “Es que nos interesa mucho weón.” El funcionario expresa “sí, sí. La parte de garantía pues les va a sonar un montón porque aquí no trabajamos con garantías reales, lo que se trabaja es un pagar institucional, lo que firman no tienen ni que prender la maquinaria, entonces para que te lo tengan en cuenta de que es un producto bastante, bastante bueno para lo que son las municipalidades.” Quien preside indica “Seguí adelante, ya no se interrumpo más porque se está poniendo interesante.” El funcionario bancario explica “No, estamos para servirle. Son los puntos importantes de esto, me imagino que son lo que hablamos, tasa, plan de inversiones y lo que es el plazo, verdad. La tasa de interés, trabajamos tasa básica más 4, la tasa de interés tenemos ahorita la tasa básica que está el 3.91 más 4 puntitos, sería el 7.91, que es una tasa pues ahorita bastante competitiva a nivel de instituciones. Se hace una hipoteca de uso múltiple por 30 años, esta hipoteca va a tener una vida útil de por 30 años y cada su préstamo se puede llevar hasta 20 años, eso dependiendo de cómo ustedes lo quieran, porque lo máximo son 20 años, de ahí usted me dice no, no lo quiero 20, lo quiero a 5, a 10, el plazo ustedes lo establecen. Tenemos lo que es la gestión de infraestructura, los planes de inversiones, tenemos para obra pública, proyectos orientados a mejoras de presentación de servicios, proyectos de inversión, cancelación de pasivos, proyectos de gestión de sostenibilidad, elaboración, también tenemos para compra de maquinaria. Los pagos, los pagos muy importantes porque tenemos dos formas y eso lo decide también la municipalidad, el banco se acopla, a la forma de pago también lo pueden hacer trimestralmente conforme el calendario de cobros de impuestos como lo hacen normalmente o si lo quieren hacer también mensual también lo pueden hacer esa es la forma de pago que pueden trabajar cualquiera de los dos la comisión de formalización es un punto bastante importante negociando por ahí nos dieron una comisión de un 0.50 actualmente las comisiones de nosotros en el banco andan de 1 a 1.75. Entonces a la municipalidad pues ahí ayudándole un poquito le pudimos llegar hasta un 0.50 por formalización del crédito. Algo importante que el banco cobra una comisión de salida de un 3% si el pago... Se efectúa antes de los primeros 5 años, pero con recursos financieros provenientes de otras identidades financieras. Digamos que si nos van a cancelar el crédito con otras identidades, el banco le aplica, dentro de los primeros 5 años, se aplica una comisión de salida del 3%. Si existe alguna obra de construcción, el banco también le da lo que es la supervisión y los avalúos en los proyectos que ustedes puedan tener, si existe alguna construcción. La parte importante, la garantía, como le explicaba, la garantía es un pagaré institucional, que eso es, como dice, de forma anual, el cliente debe hacer constar al acreedor la inclusión de la partida presupuestaria para la atención de la deuda y respectiva aprobación contra la Contraloría General. Pero lo que se firma aquí es un pagaré institucional. Y la forma de giro también, digamos, si ustedes me dicen, eso va a depender porque nosotros tenemos diferentes formas de giro, digamos, si existen construcciones, se pueden hacer por



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025
19 junio 2025

medio de desembolsos y también se le pueden dar periodos de, bueno, desembolsos y también se le dan dependiendo del proyecto que se le da y porque eso lo va a establecer lo que es el de los ingenieros también, un periodo de gracia también. Pero en este caso, si es compra maquinaria, el desembolso es inmediato, se le deposita el monto que ustedes soliciten. Cuando es compra maquinaria, el pago sería ya sea trimestral o mensual. Sin gracias, cuando se haga periodo de gracias es cuando existe construcción, ya sea en algún edificio o alguna obra pública que ustedes quieran hacer. Tenemos condiciones indispensables, los mínimos establecidos para tramitar créditos con el reglamento del banco, ¿verdad? Lo importante es que como municipalidad puedan tener algún tipo de ahorro o cuenta corriente con nosotros. En cuanto a los seguros relacionados con el desarrollo del proyecto, también si existe alguna construcción, nosotros tenemos ahora el Banco Popular, somos corredores y también tenemos Popular Seguros que dependiendo del tipo de construcción, pues nos mejoran lo que es el tipo de póliza de seguro. Tenemos una apertura de la institución para recibir propuestas de productos y servicios para los colaboradores de la municipalidad. Como nos dijeron desde que empezó este proyecto, nosotros no somos ejecutivos normales de crédito, nosotros somos ejecutivos integrales, que lo que tenemos o lo que la tarea de nosotros es ayudarle en primera instancia al patrono, en este caso la municipalidad y que la municipalidad también le pueda dar un beneficio agregado a los empleados, en este caso. Los empleados van a tener muchos beneficios si en algún momento se da el PAS o algún otro producto que puedan tener con nosotros. Cuando se presenten las necesidades de servicio financiero de economía, tal vez como la SAFI, si ustedes salieron, normalmente las municipalidades a veces tienen algún dinerito ocioso ahí que quieren ganar un poquito más de interés, mientras no lo están ocupando, también tenemos los puestos de bolsa y también ahorro plazo que también podemos... Manejar ahí todos esos productos los que manejamos nosotros. Y eso sería por el momento el producto que tenemos para lo que es la municipalidad. Si tienen alguna duda, con mucho gusto.” Quien preside consulta “¿Dónde se aprueba el crédito? ¿Aquí o en San José?” El funcionario expresa “El crédito se aprueba dependiendo del monto del crédito. Vamos a ver. Ahora con esto lo de la tecnología normalmente las aprobaciones las hacemos todos por teams pues hacemos un comité de teams entonces ya eso no tenemos que ni llevarlo San Jose entonces lo hacemos directamente desde por medio de teams todo eso queda grabado y se aprueba con firmas digitales entonces eso es muy rápido” Quien preside indica “los documentos que tendríamos que presentarle a ustedes para iniciar el proceso” El funcionario responde “ok sí bueno primero que todo tiene que haber un acuerdo verdad del Concejo y de la municipalidad Igual yo le voy a mandar los requisitos, ahora me regalan ustedes los correos electrónicos para hacérselo llegar porque lo que traía aquí era como la presentación del producto de nosotros. Más sin embargo los requisitos que nosotros tenemos son requisitos fundamentales que ustedes ya tienen ahorita como de operación. Entonces yo con mucho gusto ahora me regalan los correos y le hago llegar los requisitos a cada uno para que también los puedan estudiar. Son requisitos fundamentales, como digo, la parte fundamental aquí es como la parte de la Contraloría, pero eso igual va bien detallado como punto por punto, pero es una buena condición de crédito que tal vez se lo puedan valorar. Un punto importante también, perdón, para terminar, ese crédito podemos llevarlo hasta 2 millones de dólares, yo puedo en este caso llevarlo hasta dos millones de dólares ya de ahí



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025
19 junio 2025



ya teníamos que verlo con otra banca que la banca corporativa pero siguiendo el mismo la misma esquema de nosotros pues al final somos mismo Banco Popular pero ahí sí ya ya no podría ayudar yo en este caso sería otra compañera pero hasta dos millones de dólares podemos ver con este producto” Quien preside indica “con eso nos alcanza para lo que hay que comprar” El funcionario bancario “estamos para servirle yo ahorita le voy a entregar unas tarjetitas que tengo de mi parte igual veo lo que es lo que es la mediana empresa pero también aprecio mucho el pueblo porque por aquí tengo mis hijos bien aquí y también ha apoyado mucho lo que es la micro y la pequeña porque hace dos años hace un año atrás era el ejecutivo también de esta zona y he ayudado muchas personas por aquí de la zona, entonces estoy para servirle igual, para lo que ustedes gusten, también asociaciones, ASADAS, lo que son, ADI, las asociaciones de desarrollo, el banco tiene todos esos productos porque en su momento ahí están y... y como el banco nació para la parte social pues tenemos ahí como para prestar pero eso sí tenemos que revisarlo en conjunto y también revisar una por una verdad porque hay muchas asociaciones ahí que que están conformadas pero no tienen movimiento o no tienen formalmente sus documentos pero eso lo vemos de camino como gusten muchas gracias” Quien preside indica “muchas gracias de veras por la presentación y les agradecemos la visita no sé si tienen algo más Vans” La funcionaria del banco “Muy buenas tardes a todos. Muchas gracias al consejo por recibirnos. Mi nombre es Grace Chávez, como lo dije anteriormente. Yo soy a cargo de la oficina de acá a Abangares. Tal como lo decía el compañero anteriormente, el objetivo del Banco Popular es trabajar de forma integral. Cuando llegamos a una institución, tratamos de integrar tanto lo que son los productos como los servicios. Actualmente he estado trabajando un poquito con la parte de la administración con el tema de poder ofrecerles nosotros lo que es el pago automático de salario a los empleados que así lo requieran, o colaboradores que tengan acá en la municipalidad. Eso es un servicio que el Banco Popular también ofrece. No necesariamente es como, mira, tengo que pasar toda la planilla, o tengo, no, eso es voluntario, ¿verdad? Hay funcionarios, hay colaboradores que han estado preguntando en lo que son las oficinas de acá, nuestras que tenemos acá en Abangares. ¿Qué hay que hacer para hacer este tipo de alianzas? Contarles que sí, que nosotros también tenemos ese servicio. Algunos beneficios, es importante que sí lo conozcan. Nosotros lo llamamos BP Salario, que significa el salario con el Banco Popular. Actualmente estar afiliado al BP Salario... Es un beneficio que tenemos todos los que nos pagan por acá, por un tema de que el Banco Popular, sus cuentas son inembargables, excepto por pensión alimenticia. Es así, ¿verdad? Porque esa no la quitamos ninguna institución, esa es para todos, es válida para todos, pero lo que es ya por cualquier otra entidad, somos exentos de lo que son los embargos. En lo que son los créditos, podemos ofrecer hasta créditos sin fiador y con comisiones más favorables que lo que podría ser un colaborador que no tenga el crédito, perdón, el pago automático con lo que es el Banco Popular. Contarles que acá tenemos cajeros tanto convencional como un cajero multiservicio. que al final, este cajero lo que viene a hacer es, usted no quiere hacer la fila en el banco, quiero depositar con mi tarjeta de débito, yo voy al cajero y hago el depósito. Quiero pagar el préstamo, voy por el cajero y pago el préstamo. Quiero pagar la tarjeta de crédito, voy por el cajero y la pago. Esos son algunos beneficios que ahorita estamos como banco otorgando a lo que es la población acá del Cantón. Súper contenta y agradecida con la gente que utiliza



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025

19 junio 2025

estos servicios. Estamos ahorita en un proceso de cambio, como decía el jefe anteriormente, y tenemos un promotor digital o una persona en el salón que está orientando a los clientes que llegan tanto en el lobby. como a los que llegan directamente a hacer la fila, y muchos ya hasta se ahorran ese tiempo porque lo que hacen es que van con el promotor, el promotor digital que viene a ser como una guía, les está diciendo dónde pueden ir y hacer este tipo de transacciones. Tenemos también los puntos BP, que ahí las personas pueden acercarse, pagar, ya tenemos identificado aquí varios en el cantón, donde ya pueden ir y hacer sus pagos, entonces también es necesario que vayan a estar haciendo las filas que normalmente se hacen en los bancos, ¿verdad? ¿Qué más le puedo contar acerca de lo que es el BP salario? Bueno, el app, ¿verdad? Tenemos el app de BancaMovil y igual, en el momento que se afilia, de una vez se les está otorgando ese beneficio de llegar, instruirles, se les instruye inclusive cómo utilizarlo, porque hay mucha gente, ¿verdad?, de la población que no sabe cómo usarlo y nosotros estamos ahí para... para servirle. También decirles que eso no es un retrabajo o algo más que se quiera poner, tenemos compañeros especializados que simplemente llegan al área de planillas y hacen lo que es la instalación de la consola o del software y de ahí solamente es una vez cuando se matriculan los clientes, después de ahí digamos en este caso las personas, y después de ahí nada más es hacer los pagos. También contarles que lo que son las tarjetas de débito, a las personas que son pago automático de salario no se les cobra la membresía. Entonces, por ahí también es un beneficio que se adquiere. Entonces, contarles un poco acerca de ese producto, de verlo como una forma integral, que si se logra hacer lo que es en algún momento un financiamiento con la municipalidad, también los colaboradores se vean favorecidos en cuanto a este producto y servicio que tiene el banco. X cantidad de servicios y productos que nosotros también damos, pero en sí vamos a ir como tratando de ir acomodando los que son y que pueden venir a beneficiar, no solamente a lo que es la parte acá del consejo, sino también a lo que son los colaboradores de la institución. ¿Alguna consulta? Con mucho gusto.” Quien preside consulta “Usted habló ahora de que este sistema nuevo de poder ir al cajero y hacer depósitos, sacar, etc. ¿Qué pasa si tengo que depositar efectivo?” La funcionaria bancaria explica “Sí, más bien el cajero lo que me recibe es el efectivo. O sea, lo que me recibe son billetes. Entonces sí, más bien lo único que no recibe son monedas, eso sí, tenemos que ir a depositarlas dentro, pero lo que es efectivo, lo que son billetes, esos son los que el cajero recibe. Usted indica la cantidad y él dale a un voucher con lo que es el dato del depósito. Es súper práctico y seguro. Con mucho gusto.” El funcionario bancario expresa “De verdad que muy agradecido por el espacio que nos brindaron yo imagino que la gran mayoría haya ido al nuevo edificio que que tiene el banco popular después de estar en un edificio un poco complicado verdad que estamos ahí en la UNCADA que los clientes se quedaban afuera hoy tenemos un edificio con parqueo con un lobby tecnológico de película. Donde está esas herramientas que dijo Grace. Que ya ahora los clientes pueden ir hasta la medianoche a hacer sus depósitos. Tal vez tan tarde no, ¿verdad? Pero el Banco Popular apuesta a la comunidad de Abangares. Por eso está ese gran edificio. Pero ese edificio. Por sí solo. No hace nada ahí. Si no estamos acá. Si no hacemos alianzas Si no potenciamos. Lo que estamos brindando. Para ahora ir a la oficina del Banco Popular. Uno se llena de orgullo al ver. Que tenemos espacios. Tenemos oficinas para hacer reuniones. Para tener sesiones de trabajo. Tal vez no como esta. Pero dos, tres, cuatro personas podemos



MUNICIPALIDAD DE ABANGARES

Concejo Municipal

Acta sesión Extraordinaria 32-2025
19 junio 2025

atender. Entonces. Para mantener esa oficina. Tenemos que. Dar chocolate. Aquí estamos para ver dónde cogemos el cacao y el cacao está aquí, yo le agradezco a todos igual quedamos con gran compromiso y apertura a cualquiera porque yo sé que aquí hay personas con un liderazgo importante en x o y lugar lo decía don Jonathan verdad para asociaciones de desarrollo para temas de ASADA ¿verdad, don Gerardo? Algún proyecto con temas de lo que es este recurso de agua. Ahora es importantísimo tenerlo ahí mapeado y que el banco está ahí también presente. Ya ahí después, don Gerardo, vamos a estar, a Darling también agradecerle. Nosotros queremos hacer lo que dijo el compañero. Queremos una alianza, ¿verdad? Para promover. Pero no queremos que esto quede solo en palabras, de todo corazón. Queremos también informarles a ustedes que estamos logrando. En que estamos apoyando. Y es un compromiso que tanto Grace, Jonathan como este servidor lo tenemos ahí en el radar. A nosotros nos gustaría tres, cuatro meses poder decir de esta alianza hemos logrado esto. Y ojalá que el segundo año... los números comienzan a generar más incidencias en positivo. Muchas gracias, agradecerles de todo corazón y ahí vamos a estar presentes.” Quien preside responde “gracias a ustedes por su visita y están en su casa”

CAPÍTULO X

Cierre

Artículo 1. Quien preside indica “siendo las 16:12 damos por finalizada esta sesión extraordinaria. Muchas gracias a todos y que tengan una buena tarde.”

Ana Cecilia Barrantes Bonilla
Secretaria Concejo Municipal

Gerardo Cruz Rodríguez
Presidente Concejo Municipal

